

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 19084/2024/424

Č.j.:SÚ32689/26/424 / SÚ 19084/2024/424

Vyřizuje: Hýbl Lukáš, tel.: 518 697 545, e-mail: l.hybl@mukyjoy.cz

Kyjov, dne 7.4.2026

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Strážovice, IČO 00285323, Strážovice č.p. 196, 696 38 Strážovice

(dále jen "žadatel") podal dne 26.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

"Strážovice - obnova veřejného osvětlení"

na pozemku parc. č. 1059/3, 1261/1 v katastrálním území Dražůvky, st. p. 33, 37/2, 38, 141/20, 201, 207, 208, 214, 216, 217, 223, 224, 225, 248, 249, parc. č. 21/2, 23/1, 37, 95, 99, 210/2, 305/8, 308/4, 308/34, 405/2, 1267/1, 1267/65, 1267/66, 1268/1, 1270/1, 1271/1, 1271/8, 1271/9, 1271/18, 1271/19, 1271/29, 1862/1, 1862/6, 1862/8, 1862/11, 1862/17, 1862/19, 1867/4, 1883/1, 1884/1, 1884/2, 1884/13, 1885/2, 1886, 1890, 1891/1, 1891/3, 1891/8, 1891/35, 1891/40, 1891/52, 1894/5, 2093, 2094, 2112/1, 2112/2, 2112/8, 2112/10, 2112/13, 2117/1, 2117/4, 2118/1, 2118/2, 2118/3, 2118/4, 2118/5, 2146 v katastrálním území Strážovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Jedná se novou stavbu kabelového vedení VO s celkovou délkou trasy cca 2323 m a s 50 novými světelnými místy.

Kabel VO bude veden v souběhu s kabely NN v rozšířené kabelové rýze. Stožáry VO budou rozmístěny dle situace. Rozmístění stožárů VO je dáno výpočtem osvětlení jednotlivých komunikací. Nové VO je vloženo do stávající soustavy VO v obci. Zapínací skříně, ze kterých VO vychází, jsou stávající - byly vyměněny v rámci dotačního programu EFEKT. Nově budou osazeny pouze rozpojovací skříně, sloužící k rozvětlování jednotlivých tras VO. Typy jednotlivých kabelů, výložníků a skříní jsou popsány na výkresech. V celé obci je už nové LED osvětlení, proto budou použita stávající svítidla, pouze budou doplněna nová světelná místa.

Do rozšířené kabelové rýhy bude v celé délce vložena zemnicí kulatina FeZn pr. 10 m, ke které budou jednotlivé stožáry přizemněny ochrannými oblouky stejného materiálu. Spoje v zemi budou řešeny dvěma spojovacími svorkami na jedno připojení. Ke stožáru bude oblouk připojen přes připojovací svorku s vějířovou podložkou.

Kabely VO budou v celé délce vloženy do vrapované PE chráničky s vnitřním hladkým povrchem DN 63 mm. Přes vjezdy a komunikace bude kabel v chráničce zatažen ještě do další chráničky o průměru 110 mm.

Pro rozpojování jednotlivých větví VO bude použito plastových pilřových skříní osazených pojistkovými odpínači. Skříně jsou označeny dle počtu jednotlivých větví VO. Např. skříň RF 5:4 je osazena čtyřmi

sadami pojistkových odpínačů, z nichž je jedna sada přívodní a tři odchozí. Přívodní kabel se nejistí, sada odpínačů je vybavena zkratovými propojkami, jištěny jsou pouze odchozí kabely.

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, úřední dny Po 8-17, Út 8-15, St 8-17, Pá 8-14:30).

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově současně v souladu s ustanovením § 36, odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává účastníkům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to **ve lhůtě do 5 dnů** od výše stanovené lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1059/2, 1059/33, 1059/66, 1059/67, 1059/72, 1261/2, 1262/1 v katastrálním území Dražůvky, parc. č. 1684/1, 2494 v katastrálním území Stavěšice, st. p. 32, 37/1, 39, 43, 44, 47, 48, 78, 79, 80/2, 80/3, 97, 102, 103, 104, 106, 107, 108/1, 108/2, 110, 111, 112, 115, 116, 120/1, 121, 123, 124/1, 124/2, 126/2, 127, 132, 140/1, 140/2, 140/3, 140/4, 141/3, 141/15, 141/18, 142, 145/2, 146, 147, 149, 150, 153, 154, 156/2, 158, 160, 162, 163/1, 163/2, 163/3, 171/1, 176, 197, 207, 221, 224, 225, 227, 235, 248, 249, 252, 253, 255, 256, 267, 280, 294, 295, 296, 307, 342, 353, 372, parc. č. 18, 20/1, 21/2, 21/3, 22, 23/3, 23/7, 23/8, 23/9, 24/1, 25/2, 27/2, 49/2, 70, 76/1, 76/2, 76/4, 80, 81/2, 82/2, 86/1, 86/2, 94, 95, 96/1, 96/3, 99, 100/2, 102/1, 103, 104, 105/1, 106/1, 106/2, 112/1, 114/2, 144, 145, 146, 210/2, 216/17, 224, 226, 247/1, 249, 253/42, 254, 257/30, 257/31, 257/32, 257/37, 257/40, 304/2, 305/1, 305/3, 305/4, 305/5, 305/8, 305/9, 306/1, 306/2, 307/1, 307/2, 308/5, 308/6, 308/7, 308/8, 308/9, 308/10, 308/11, 308/12, 308/13, 308/14, 308/15, 308/16, 308/17, 308/18, 308/19, 308/30, 308/31, 404/32, 405/8, 405/9, 1075/88, 1075/91, 1267/1, 1267/13, 1267/57, 1267/59, 1267/61, 1267/65, 1267/66, 1268/1, 1270/1, 1271/1, 1271/2, 1271/3, 1271/4, 1271/5, 1271/6, 1271/10, 1271/11, 1271/12, 1271/17, 1271/24, 1271/28, 1271/32, 1271/38, 1271/41, 1271/45, 1271/49, 1271/50, 1271/51, 1271/52, 1271/63, 1271/64, 1271/65, 1271/66, 1271/67, 1271/68, 1271/69, 1271/73, 1271/74, 1279/1, 1279/2, 1280/1, 1280/2, 1285/1, 1285/2, 1286/1, 1286/2, 1291/1, 1291/2, 1292/1, 1292/2, 1298/1, 1298/2, 1299/1, 1299/2, 1310, 1311, 1316, 1317, 1322, 1323, 1328, 1329, 1334, 1335, 1340, 1341, 1346, 1347, 1352, 1353/1, 1353/2, 1358, 1359, 1364, 1365, 1369/1, 1370/1, 1370/2, 1371/1, 1862/7, 1862/12, 1862/13, 1862/14, 1862/15, 1862/18, 1862/20, 1862/21, 1862/29, 1862/30, 1862/31, 1862/32, 1862/33, 1862/34, 1862/35, 1862/36, 1862/37, 1862/38, 1862/44, 1880, 1883/2, 1884/1, 1884/2, 1885/3, 1886, 1889, 1891/2, 1891/5, 1891/20, 1891/29, 1891/32, 1891/33, 1891/34, 1891/35, 1891/36, 1891/37, 1891/39, 1891/41, 1891/42, 1891/43, 1891/44, 1891/45, 1891/46, 1891/47, 1891/48, 1891/50, 1891/51, 1891/52, 1891/53, 1891/57, 1891/59, 1893/2, 1894/1, 1894/4, 1894/6, 1895/1, 1895/2, 1938/3, 1943/2, 1947/4, 2093, 2097, 2098, 2110/3, 2110/4, 2111/2, 2112/1, 2112/6, 2112/7, 2112/9, 2112/11, 2112/12, 2117/2, 2117/3, 2117/5, 2117/6, 2118/6, 2118/7, 2118/8, 2123, 2124/2, 2129, 2132, 2136, 2141/1, 2143, 2146, 2147, 2153, 2154/1, 2156, 2161, 2163, 2167 v katastrálním území Strážovice, parc. č. 3035/4 v katastrálním území Věteřov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Strážovice č.p. 38, č.p. 41, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 212, č.p. 88, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 175, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 56, č.p. 12, č.p. 98, č.p. 106, č.p. 14, č.p. 217, č.p. 15, č.p. 205, č.p. 196, č.p. 17, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 16, č.p. 176, č.p. 118, č.p. 127, č.p. 137, č.p. 100, č.p. 85, č.p. 149, č.p. 74, č.p. 151, č.p. 142, č.p. 86, č.p. 78, č.p. 207, č.p. 43, č.p. 80, č.p. 60, č.p. 92, č.p. 220 a č.p. 227.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jindřich Baturný
vedoucí stavebního úřadu

Příloha:

Situace C-01, C-02, C-03, C-04

Obdrží:

žadatel – doručení jednotlivě:

Obec Strážovice, IDDS: qn6b8b6

hlavní účastníci – doručení jednotlivě:

CS FARMA s.r.o., IDDS: iaz8fqd

Mgr. Josef Jambor, Strážovice č.p. 164, 696 38 Strážovice

Jaroslav Baják, Strážovice č.p. 170, 696 38 Strážovice

Anna Kaniová, Strážovice č.p. 166, 696 38 Strážovice

Adam Zdzislaw Kania, Strážovice č.p. 166, 696 38 Strážovice

Ludmila Markusová, Strážovice č.p. 177, 696 38 Strážovice

Obec Dražůvky, IDDS: 83nbkn9

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
AH-ENERGY, s.r.o., IDDS: 9jwj2gf
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: rq6fs9a
Jiří Pelikán, Strážovice č.p. 60, 696 38 Strážovice
Marie Pelikánová, Strážovice č.p. 60, 696 38 Strážovice
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
Ladislav Rauš, Strážovice č.p. 39, 696 38 Strážovice
Jitka Raušová, Strážovice č.p. 39, 696 38 Strážovice
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Ing. Dalibor Dedek, IDDS: fmtxeix
Ing. Jaroslav Pospíšil, IDDS: htd5srq
MUDr. Lenka Francková, IDDS: nrid9jz
František Hlaváč, Strážovice č.p. 48, 696 38 Strážovice
Ing. Bc. Dalibor Cichý, MBA, IDDS: nvdkxnj
Ing. Bc. Marcela Cichá, MBA, IDDS: ekjgiy8
Tomáš Macek, Strážovice č.p. 84, 696 38 Strážovice
Ludmila Bajarová, Strážovice č.p. 113, 696 38 Strážovice
Ludmila Malíková, Strážovice č.p. 38, 696 38 Strážovice
Josef Horák, Strážovice č.p. 38, 696 38 Strážovice
Tajisa Ševčuková, Jarohněvice č.p. 544, 696 03 Dubňany
Jiří Sotolář, IDDS: 8y58nvk
Drahošlav Zálešák, Písečná č.p. 1466, 696 42 Vracov
Jitka Zálešáková, Písečná č.p. 1466, 696 42 Vracov
Radomír Jandora, Sídlíště Zahradní č.p. 1181/2, 697 01 Kyjov 1
Pivovar ZUBR a.s., IDDS: ddjrvr9
Ing. Petr Šlampa, Strážovice č.p. 215, 696 38 Strážovice
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
Josef Jelínek, Nádražní č.p. 735/12, 697 01 Kyjov 1
Františka Jelínková, Nádražní č.p. 735/12, 697 01 Kyjov 1
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

ostatní účastníci – doručení veřejnou vyhláškou:

Městský úřad Kyjov, Kancelář tajemníka - úřední deska, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1
vyvěšeno pro: CETIN a.s., IDDS: qa7425t
vyvěšeno pro: Svazek obcí Strážovice a Stavěšice, IDDS: wrkwvsh
vyvěšeno pro: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Odbor
správy majetku, IDDS: jydai6g
vyvěšeno pro: Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
vyvěšeno pro: Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1059/2, 1059/33, 1059/66, 1059/67, 1059/72, 1261/2, 1262/1 v katastrálním území Dražůvky, parc. č. 1684/1, 2494 v katastrálním území Stavěšice, st. p. 32, 37/1, 39, 43, 44, 47, 48, 78, 79, 80/2, 80/3, 97, 102, 103, 104, 106, 107, 108/1, 108/2, 110, 111, 112, 115, 116, 120/1, 121, 123, 124/1, 124/2, 126/2, 127, 132, 140/1, 140/2, 140/3, 140/4, 141/3, 141/15, 141/18, 142, 145/2, 146, 147, 149, 150, 153, 154, 156/2, 158, 160, 162, 163/1, 163/2, 163/3, 171/1, 176, 197, 207, 221, 224, 225, 227, 235, 248, 249, 252, 253, 255, 256, 267, 280, 294, 295, 296, 307, 342, 353, 372, parc. č. 18, 20/1, 21/2, 21/3, 22, 23/3, 23/7, 23/8, 23/9, 24/1, 25/2, 27/2, 49/2, 70, 76/1, 76/2, 76/4, 80, 81/2, 82/2, 86/1, 86/2, 94, 95, 96/1, 96/3, 99, 100/2, 102/1, 103, 104, 105/1, 106/1, 106/2, 112/1, 114/2, 144, 145, 146, 210/2, 216/17, 224, 226, 247/1, 249, 253/42, 254, 257/30, 257/31, 257/32, 257/37, 257/40, 304/2, 305/1, 305/3, 305/4, 305/5, 305/8, 305/9, 306/1, 306/2, 307/1, 307/2, 308/5, 308/6, 308/7, 308/8, 308/9, 308/10, 308/11, 308/12, 308/13, 308/14, 308/15, 308/16, 308/17, 308/18, 308/19, 308/30, 308/31, 404/32, 405/8, 405/9, 1075/88, 1075/91, 1267/1, 1267/13, 1267/57, 1267/59, 1267/61, 1267/65, 1267/66, 1268/1, 1270/1, 1271/1, 1271/2, 1271/3, 1271/4, 1271/5, 1271/6, 1271/10, 1271/11, 1271/12, 1271/17, 1271/24, 1271/28, 1271/32, 1271/38, 1271/41, 1271/45, 1271/49, 1271/50, 1271/51, 1271/52, 1271/63, 1271/64, 1271/65, 1271/66, 1271/67,

1271/68, 1271/69, 1271/73, 1271/74, 1279/1, 1279/2, 1280/1, 1280/2, 1285/1, 1285/2, 1286/1, 1286/2, 1291/1, 1291/2, 1292/1, 1292/2, 1298/1, 1298/2, 1299/1, 1299/2, 1310, 1311, 1316, 1317, 1322, 1323, 1328, 1329, 1334, 1335, 1340, 1341, 1346, 1347, 1352, 1353/1, 1353/2, 1358, 1359, 1364, 1365, 1369/1, 1370/1, 1370/2, 1371/1, 1862/7, 1862/12, 1862/13, 1862/14, 1862/15, 1862/18, 1862/20, 1862/21, 1862/29, 1862/30, 1862/31, 1862/32, 1862/33, 1862/34, 1862/35, 1862/36, 1862/37, 1862/38, 1862/44, 1880, 1883/2, 1884/1, 1884/2, 1885/3, 1886, 1889, 1891/2, 1891/5, 1891/20, 1891/29, 1891/32, 1891/33, 1891/34, 1891/35, 1891/36, 1891/37, 1891/39, 1891/41, 1891/42, 1891/43, 1891/44, 1891/45, 1891/46, 1891/47, 1891/48, 1891/50, 1891/51, 1891/52, 1891/53, 1891/57, 1891/59, 1893/2, 1894/1, 1894/4, 1894/6, 1895/1, 1895/2, 1938/3, 1943/2, 1947/4, 2093, 2097, 2098, 2110/3, 2110/4, 2111/2, 2112/1, 2112/6, 2112/7, 2112/9, 2112/11, 2112/12, 2117/2, 2117/3, 2117/5, 2117/6, 2118/6, 2118/7, 2118/8, 2123, 2124/2, 2129, 2132, 2136, 2141/1, 2143, 2146, 2147, 2153, 2154/1, 2156, 2161, 2163, 2167 v katastrálním území Strážovice, parc. č. 3035/4 v katastrálním území Věteřov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Strážovice č.p. 38, č.p. 41, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 212, č.p. 88, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 175, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 56, č.p. 12, č.p. 98, č.p. 106, č.p. 14, č.p. 217, č.p. 15, č.p. 205, č.p. 196, č.p. 17, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 16, č.p. 176, č.p. 118, č.p. 127, č.p. 137, č.p. 100, č.p. 85, č.p. 149, č.p. 74, č.p. 151, č.p. 142, č.p. 86, č.p. 78, č.p. 207, č.p. 43, č.p. 80, č.p. 60, č.p. 92, č.p. 220 a č.p. 227

dotčené orgány – doručení jednotlivě:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

ostatní – k vyvěšení na úřední desku:

Obecní úřad Dražůvky, IDDS: 83nbkn9

Obecní úřad Strážovice, IDDS: qn6b8b6

Obecní úřad Věteřov, IDDS: 2dcb6u7

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.